



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRENYI KAROLY, NR.2-4
TEL: (+0040 357 407 200; (+0040 357 220 000; FAX: (+0040 357 407 211



CAIET DE SARCINI

Lucrări de reparații curente pentru amenajarea cabinetelor de alergologie, imunologie și endocrinologie

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant, propunerea tehnică. Acestea definesc, după caz, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

1. DATE GENERALE

Autoritatea contractantă: Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, str. Andrenyi Karoly nr. 2-4, tel. 0040 357 407 200, fax 0040 357 407 211, e-mail: secretariat@scjarad.ro.

Denumirea achiziției: Lucrări de reparații curente pentru amenajarea cabinetelor de alergologie, imunologie și endocrinologie (sediu central) strada Andrenyi Karoly nr.2-4;

Valoare estimată: 117.000,00 lei fără TVA

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Achiziția constituie lucrări de compartimentare, reparații și igienizare care cuprind montarea unor pereți din gips-carton, uși, geamuri și efectuarea instalațiilor electrice / sanitare aferente întregului spațiu.

Situația actuală:

În spațiul existent își desfășoară activitatea secția de pediatrie copii care are următoarea configurație: un grup sanitar, o încăpăre cu destinație spațiu tehnic, cabinet nr. 1, cabinet nr.2 și o sală de primire.

Situația propusă:

Se propune executarea lucrărilor de reparații curente conform descrierii din prezentul Caiet de sarcini și devizul cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări atașat.

Lucrările de reparații curente propuse nu sunt intervenții asupra structurii de rezistență și prin urmare nu afectează rezistența și stabilitatea construcției.

Lucrările de reparații curente se vor efectua după cum urmează:

- în grupul sanitar nu intervin modificări de compartimentare;
- în spațiul tehnic nu intervin modificări de compartimentare;
- în cabinetul nr.1 se vor efectua lucrări de compartimentare/ igienizare/ sanitare/ electrice etc.;
- în cabinetul nr. 2 se vor efectua lucrări de compartimentare/ igienizare/ sanitare/ electrice etc.;
- în sala de primire se dorește executarea a doua spații prin compartimentare și efectuarea lucrărilor aferente de igienizare/ sanitare/ electrice etc.
- se intervine și la coridorul aferent spațiilor;

3. DATE TEHNICE

Lucrări de reparații curente și de igienizare se vor efectua conform cantităților pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă.

Executantul este obligat să:

- execute lucrările astfel încât să se producă cât mai puține inconveniente stabilimentelor sau serviciilor pe terenul cărora se efectuează lucrarea, luând măsuri pentru a nu împiedica circulația și accesul la clădirile învecinate, pentru a feri de distrugere sau degradare construcțiilor învecinate;
- respecte cu strictețe toate măsurile ce se vor lua de beneficiar în acest scop;
- ia măsuri ce se impun pentru prevenirea incendiilor în cadrul amplasamentului lucrării, fiind răspunzător de toate pagubele ce s-ar produce;
- să asigure ordinea pe șantier fiind obligat să ia toate măsurile de a realiza dispozitivele necesare astfel ca lucrătorii săi și toți cei care activează pe șantier, să fie feriți de accidente. Pentru orice accident suferit pe șantier, în timpul și din cauza naturii lucrărilor, executantul rămâne responsabil.
- executantul va asigura curățenia și ordinea pe șantier și va veghea la respectarea condițiilor elementare de igienă.
- în jurul locului de lucru la clădire, se vor instala îngrădiri cada este necesar;
- pentru muncitorii care lucrează pe fațadă / acoperiș nu se admit accese improvizate;
- executantul lucrării trebuie să ia toate măsurile pentru protejarea construcțiilor și a materialelor împotriva intemperiilor pe tot timpul derulării lucrărilor;

Reglementări tehnice

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 343/2017 – Regulament privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 319/2006 – Legea sănătății și securității în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1425/2006 complete, norme metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 - privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare;

4. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii.

Lucrările de reparații trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

Executantul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate în exteriorul șantierului; semnalizare și marcare corespunzătoare a lucrărilor, semnalizarea și devierea circulației în zonă, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a macaralei / nacelă dacă este cazul.

Pe toată durata execuției lucrărilor de reparații executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata desfășurării lucrărilor, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii.

Executantul este direct răspunzător din punct de vedere administrativ și penal pentru prevederile legii 319/2006, HG 1145/2006, HG 300/2006 și toate normele privind lucrările la înălțime atât generale și cele proprii.

Pe toată durata execuției lucrărilor de reparații executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful, zgomotul pe durata desfășurării lucrărilor, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

5. LIVRAREA, TRANSPORTUL, MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate/conformitate și de cel de garanție.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Nu este permisă depozitarea materialelor pentru întreaga lucrare în imobilul sau curtea beneficiarului.

Executantul va aduce numai materialele ce vor fi puse în opera în ziua în curs.

Transportul, depozitarea și verificarea materialelor ce vor fi puse în operă vor fi asigurate de executant.

6. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

În componența devizului ofertă vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

1. CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiectiv;
2. LISTA cu cantități de lucrări pe fiecare categorie de lucrări;
3. LISTA cu cantitățile de utilaje de construcții;
4. LISTA privind consumurile de resurse materiale;
5. LISTA privind consumurile cu mana de lucru;
6. LISTA privind consumurile cu transporturile;

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profitul și alte asemenea.

NOTA: După consultarea caietului de sarcini și înainte de prezentarea ofertei, se recomandă ca fiecare ofertant să se deplaseze la fața locului pentru a identifica în teren lucrările de executat și pentru a realiza o încadrare corespunzătoare din punct de vedere a tehnologiei de lucru în funcție de particularitățile clădirii.

7. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și predare a lucrării: de la primirea ordinului de începere a lucrărilor 30 zile calendaristice.

Mod de recepție: după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul caiet de sarcini se întocmește Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8. GARANȚIA LUCRĂRILOR

Garanție este de 36 de luni de la încheierea procesului-verbal de terminare a lucrărilor.

În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

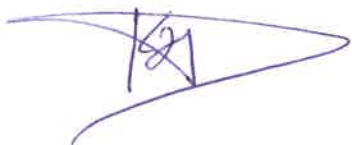
9. DISPOZIȚII FINALE

Executantul este obligat:

- să execute lucrările în termenele stabilite cantitativ și calitativ conform prescripțiilor tehnice în vigoare;
- să respecte normele de sănătate și securitate în muncă și cele privind protecția mediului;
- să instruiască personalul propriu în scopul respectării normelor de sănătate și securitate în muncă;

Direcția Gestionare Patrimoniu și Achiziții Publice

Ec. Kurunczi Daniel



Întocmit

Serviciul Tehnic

Ing. Mohorea Dorin

