

SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRÉNYI KÁROLY, NR.2-4
TEL.: (+0040 357 407 200; (+0040 357 220 000; FAX: (+0040 357 407 211



PROIECT CONTRACT DE SERVICII

nr. achizitor _____ din _____

Preambul

În temeiul Legii nr. 98 din 2016 privind achizițiile publice cât și a Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, s-a încheiat prezentul contract de **prestari de servicii**.

1. Părțile contractante

Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, cu sediul în Arad, str. Andrenyi Karoly nr. 2 - 4, telefon: 0357407200, fax: 0357407211 cod fiscal: 3519879, cont nr. RO26TREZO215006XXXO16233 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin **Manager Ec. Florina Ionescu**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. _____ **S.R.L.**, cu sediul în _____, înregistrat la _____
ORC sub nr. _____, CUI: _____, tel./fax: _____, reprezentată
legal prin reprezentant legal _____, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul sau orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin

[Type here]

[Type here]

[Type here]

f). **forța majoră și cazul fortuit** - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

g). **zi** - zi calendaristică; an - 366 de zile.

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4.1. Prestatorul se obligă să presteze în baza prezentului contract **servicii de curățenie și dezinfecție a suprafețelor din cadrul SCJU Arad**, cod unic procedura: **3519879 2024 PAAPD1543824**.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in Anexa nr. 1 care face parte integranta din contract, servicii clasificate conform CPV: **90921000-9 Servicii de curatenie (Rev. 2)**.

4.3. Prestatorul se obliga sa asigure in pretul convenit toate si orice obligatii impuse prin Caietul de sarcini si asumate de catre acesta la data depunerii ofertei.

4.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a redimensiona cantitatea de servicii contractata in functie de resursele financiare alocate și de necesitățile concrete ale acestuia iar prestatorul se obliga sa accepte neconditionat modificarile solicitate fara ca acestea sa implice modificari de preturi sau alte conditii stabilite prin contract.

5.1. Prezentul contract subsecvent se va derula in limita sumei de _____ lei, la care se adauga cota de TVA prevazuta de lege, raportat la o suprafata maxima de **90.243,95 mp/luna - din toate locatiile beneficiarului**

5.2. Serviciile precizate vor fi asigurate la pretul unitar de **lei, fara TVA/mp**, in conditiile impuse prin Caietul de sarcini si asumate prin oferta depusa de catre prestator la o cantitate convenita de parti la data parafarii contractului subsecvent.

5.2. Pretul convenit prin prezentul contract, este de **maxim** **lei la care se adauga TVA**, comunicata prin documentatia de atribuire, insusita de catre prestator la data depunerii ofertei.



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRÉNYI KÁROLY, NR.2-4
TEL.: (+0040 257 407 200; (+0040 257 220 000; FAX: (+0040 257 407 211



5.2.1 Prestatorul va întocmi factura lunară doar pentru suprafețele din locațiile beneficiarului în care au fost efectuate servicii de curățenie în luna pentru care se întocmește factura, dar nu mai mult de o suprafață de **90.243,95 mp/lună**.

5.3. Lunar atașat facturii de prestare a serviciilor, ofertantul câștigător va prezenta un tabel cu semnăturile tuturor asistenților șefi/coordonatori din secții/compartimente/servicii, care astfel vor confirma/infirma efectuarea în condițiile contractului a serviciilor de curățenie și dezinfecție precum și suprafețele unde s-au efectuat aceste servicii.

6. Durata contractului și condiții de încetare a contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare _____ și este valabil până la data de _____.

6.2. Prezentul contract încetează la data prevăzută la pct. 6.1 sau la epuizarea sumei prevăzută la pct. 5.1.

6.3. Prezentul contract poate înceta și în condițiile precizate la pct. 10.3., 11.2. și 11.3, cât și la art. 18 din contract.

6.4. Prezentul contract poate înceta prin reziliere unilaterală de către achizitor cu un preaviz de 5 zile în următoarele situații:

- a). la prima constatare că prestatorul prestează serviciile fără respectarea condițiilor impuse prin documentația de atribuire;
- b). dacă nu este respectat prețul serviciilor convenit prin acordul cadru;
- c). în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract (ex: reorganizarea spitalului prin hotărâre emisă de Guvern sau prin hotărâre emisă de Consiliul Județean Arad).

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe în data de _____.

7.2. Executarea contractului se va face cu respectarea termenelor prevăzute în caietul de sarcini.

8. Documentele contractului

8. Documentele contractului sunt:

- a). propunerea tehnică;
- b). propunerea financiară;
- c). caietul de sarcini;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul va asigura serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine, conform angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

[Type here]

[Type here]

[Type here]



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310027 - ARAD - STR. ANDRÉENYI KÁROLY, NR.2-3
TEL.: (+)0040 257 407 200; (+)0040 257 220 000; FAX: (+)0040 257 407 211



9.2. Prestatorul se obliga să execute operațiunile detaliate în Caietul de sarcini și asumate la data depunerii ofertei.

9.3. Prestatorul se obliga să asigure personal instruit, conform normativelor în vigoare, posesor de diplome de absolvire avizate, în termen de valabilitate.

9.4. Prestatorul va asigura supravegherea personalului propriu pe tot parcursul efectuării serviciilor și va verifica calitatea serviciilor prestate, păstrând legătura cu asistentele sefe/sefi de

secții/compartimente și cu medicul epidemiolog, pentru a remedia imediat eventualele probleme identificate.

9.5. Prestatorul va prezenta Directorului de îngrijiri medicale, pentru fiecare angajat, fișa de aptitudini eliberată de medicul de medicina muncii, atât la angajare, cât și pe parcursul derulării contractului.

9.6. Personalul prestatorului are obligația de a purta ecuson și de a îmbraca echipament de protecție la intrarea în secții/compartimente.

9.7. Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale și orice alte asemenea prevăzute de contract.

9.8. Prestatorul se asigură că echipamentele folosite sunt conform legislației române în vigoare și standardelor europene aplicabile.

9.9. Prestatorul este obligat să dețină toate avizele, autorizațiile necesare desfășurării serviciilor asumate.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru efectuarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit.

9.11. Prestatorul se obliga să respecte toate instrucțiunile legate de transport, de manipulare, de depozitare și de utilizare a substanțelor folosite.

9.12. Prestatorul se obliga să cunoască și să respecte procedurile operationale existente în spital cu privire la aceste activități.

9.13. Prestatorul va asigura orice alte obligații prevăzute în Caietul de sarcini/care cad în sarcina acestuia raportat la normele tehnice aplicabile în materie chiar dacă acestea nu sunt prevăzute în mod expres în prezentul.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile ce fac obiectul prezentului contract în condițiile precizate în Caietul de sarcini și în prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească pretul serviciilor ce fac obiectul prezentului contract către prestator în termen de **60 de zile** de la înregistrarea facturii la achizitor.

10.3. În cazul în care prestatorul nu menține prețurile licitate, achizitorul va considera contractul reziliat de drept, fără notificare iar prestatorului i se va reține integral garanția de bună execuție a contractului.

[Type here]

[Type here]

[Type here]



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRÉNYI KÁROLY, NR. 2-4
TEL.: (+0040 357 407 200; (+0040 357 220 000; FAX: (+0040 357 407 211



11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobânda legală penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

11.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din valoarea contractului, fără TVA și se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea acestuia. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

12.2. Garanția de bună execuție se va constitui în condițiile prevăzute de art. 154, alin. (4) din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

[Type here]

[Type here]

[Type here]

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

12.3. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că este irevocabil și că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.4. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la Trezoreria Statului, distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se va depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în prezentul contract. Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.5. Din contul de disponibil deschis la trezorerie pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității trezoreriei, cât și de unitatea trezoreriei la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută din culpă sau, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

12.7. Garanția de bună execuție se restituie de către achizitor, conform prevederilor art. 154², alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în cel mult

14 zile de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Subcontractanți

Sucontractarea este permisă cu acordul prealabil al achizitorului și cu respectarea dispozițiilor cuprinse la art. 218-220 și ale art. 221 din Legea nr. 98/2016.

14. Ajustarea prețului contractului

[Type here]

[Type here]

[Type here]



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRÉNYI KÁROLY, NR.2-4
TEL.: (+0040 357 407 200; (+0040 357 220 000; FAX: (+0040 357 407 211



14.1. Pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară înaintată de către prestator, anexă la contract.

15. Cesiunea

15.1. Părților prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (*drepturilor*) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

15.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2, din Legea nr. 98/2016.

16. Forta majoră și cazul fortuit

16.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanța judecătorească de la sediul achizitorului.

18. Denunțarea unilaterală a contractului

Achizitorul poate denunța unilateral contractul doar în situațiile prevăzute la art. 222, alin. (2) și 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

19. Modificarea contractului

Modificarea prezentului contract poate interveni cu respectarea condițiilor impuse de art. 221 – 222 din Legea nr. 98/2016.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este **limba română**.

21. Comunicări



SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ARAD

ROMÂNIA - 310037 - ARAD - STR. ANDRENYI KAROLY, NR.2-4
TEL: (+0040 357 407 200; (+0040 357 220 000; FAX: (+0040 357 407 211



21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

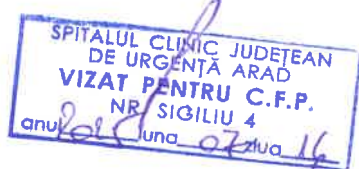
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

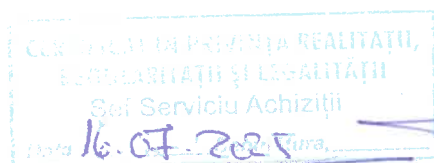
Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract, in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

PRESTATOR



[Signature]



[Signature]

[Type here]

[Type here]

[Type here]