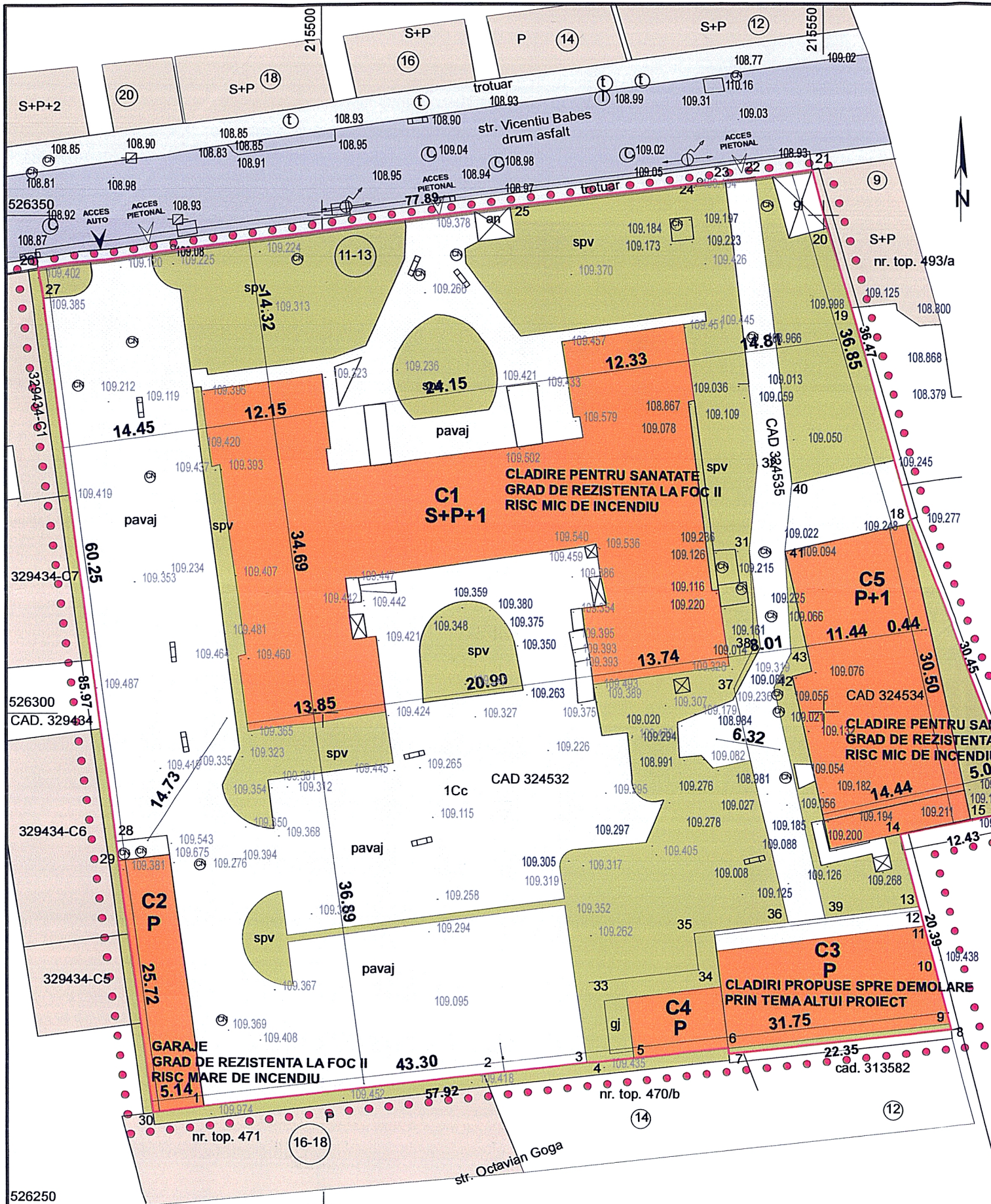




- LEGENDA:
- 111.58 - Punct de cota
 - ⊙ - Camin nerelevat
 - ⊙ - Camin vizitare apa
 - ⊙ - Capac fonta gaz
 - ⊙ - Camin vizitare telefon
 - ⊙ - Camin vizitare termoficare
 - ⊙ - Numar postal
 - ⊙ - LEA pe stalp din beton si iluminat
 - ⊙ - Aerisire gaz
 - ⊙ - Gard zidarie
 - ⊙ - Gard plasa
 - ⊙ - Gard zidarie+metal
 - ⊙ - Rigola

PLAN TOPOGRAFIC
UAT ARAD
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)		Adresa imobilului
354491	7137		Arad, str. Vicentiu Babes, nr. 11-13
Nr. Carte Funciara			Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
354491			Arad
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
354491	Cc	7137	Imobil partial imprejmuit cu gard de zidarie, gard zidarie+metal si peretii constructiilor invecinate
Total		7137	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	1103	Corp Cladire, S+P+1, suprafata construita la sol: 1103 mp
C2	CA	132	Garaj, P, suprafata construita la sol: 132 mp
C3	CA	216	Spalatorie, P, suprafata construita la sol: 216 mp
C4	CA	59	Depozit, P+1, suprafata construita la sol: 59 mp
C5	CL	372	Corp Cladire, P+1, suprafata construita la sol: 372 mp
Total		1882	

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. data 11/02/2020

Darius-Aurelian Sicoe

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
ARAD
54137/17.06.2020
(Nr. de înregistrare/data)
Recepțional

Eugen-Daniel Ciur

Certificat de autorizare Clasa III, seria RO-B-J, Nr. 1615
S.C. TERRA INTERNATIONAL S.R.L.
310182, ARAD, B-DUL GEN. V. MILEA, NR. 6; Fax:0257/253191
Telefon: 0257/270594; 0357/421020; Mobil: 0745776602
www.terra-international.eu; E-mail:office@terra-international.eu

BENEFICIAR :

Judetul Arad

Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22

Lucrare intocmita in baza contractului nr. 4/2020

PLANSĂ

1

ACTIUNEA	EXECUTANT	SEMNATURA	SCARA 1:500	DENUMIREA LUCRĂRII : PLAN TOPOGRAFIC
MASURAT	ING. HERBEI Vasile			in format analogic si digital pentru intocmire documentatie faza SF cu elemente D.A.L.L. lucrari de construire, desfiintare si organizare de sander pentru "Amenajare sediu Serviciul Clinic Județean de Medicina Legală Arad" pentru imobilul din Arad, str. Vicentiu Babes, nr. 11-13, înscris în 354491 Identificat prin nr. cad. 354491
DESENAT	ING. CIUR Anda - Ioana			
VERIFICAT	ING. CIUR Eugen - Daniel			

PLAN DE SITUATIE EXISTENT

LEGENDA

- DELIMITARE ZONA STUDIATA
- IMPREJMUIRE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII INVECINATE
- DRUM ASFALTAT - EXISTENT
- TROTUAR
- SPATIU VERDE
- PAVAJ
- ACCES

Adresa:

localitatea ARAD, str. Vicentiu Babes, nr. 11-13 jud. ARAD

Nr.Cadastral 354491, Carte Funciara 354491 UAT Arad
SUPRAFETELE TOTALA TEREN = 7137 mp
Beneficiar : JUDETUL ARAD

SITUATIE EXISTENTA

C1 „S+P+1E”
SC = 1103 mp
SD = 3309 mp

C2 „P”
SC = 132 mp

C3 „P” (corp cladire propus pentru desfiintare prin tema altui proiect)
SC = 216 mp

C4 „P” (corp cladire propus pentru desfiintare prin tema altui proiect)
SC = 59 mp

C5 „P+1E”
SC = 372 mp
SD = 726 mp

Suprafata Construita Totala = 1882 mp
Suprafata Desfasurata Totala = 4442 mp

P.O.T. SI C.U.T. EXISTENT

P.O.T. EXISTENT = 26.37 %
C.U.T. EXISTENT = 0.62

PARCARI EXISTENTE = 0(zero) loc.

S VERDE EXISTENT = 2195 mp 30.76%
S CIRCULATII = 3060 mp 42.87%



ACEST DESEN ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC 2GMG CONSTRUCT SRL REPRODUCEREA POATE FI FACUTA NUMAI CU ACORDUL SI IN CONDITIILE STABILITE DE SC 2 GMG CONSTRUCT SRL					
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR./DATA	
PROIECTANT GENERAL: SC 2 GMG CONSTRUCT SRL Str. Gheorghe Dima, nr. 39A/34, Cluj-Napoca				Beneficiar: Judetul Arad, Spitalul Clinic Județean de Urgenta Arad Adresa: municipiul Arad, str Vicentiu Babes nr. 11-13	Proiect: 6 / 2020
SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Amenajare sediu Serviciul Clinic Județean de Medicina Legală Arad, municipiul Arad, str Vicentiu Babes nr. 11-13	Faza: PT & D.T.A.C.
PROIECTAT	ing. Ghindea M.				
DESENAT	arh. Vlasan C.		Data: Iunie 2020	PLAN DE SITUATIE EXISTENT	Plansa: A2